

2026 年部门预算信息公开目录

部门预算公开表

部门预算收支总表	1
部门预算收入总表	3
部门预算支出总表	7
部门预算财政拨款收支总表	10
部门预算一般公共预算财政拨款支出表	12
部门预算一般公共预算财政拨款基本支出表	14
部门预算政府性基金预算财政拨款支出表	16
部门预算国有资本经营预算财政拨款支出表	17
部门预算财政拨款“三公”经费支出表	18

部门预算信息公开情况说明

一、部门职责及机构设置情况	20
二、部门预算安排的总体情况	23
三、机关运行经费安排情况	23
四、财政拨款“三公”经费预算情况及增减变化原因	24

五、部门整体绩效目标	24
六、部门主管专项资金预算安排情况及绩效目标	34
七、部门项目预算安排情况及绩效目标	35
八、政府采购预算情况	55
九、国有资产信息	56
十、名词解释	57
十一、其他需要说明的事项	58

部门预算收支总表

333 住建部门

预算年度：2026

单位：万元

序号	收入		支出	
	项目	预算数	项目	预算数
栏次	1	2	3	4
1	一、一般公共预算拨款收入	1568.88	一、一般公共服务支出	
2	二、政府性基金预算拨款收入	2380.00	二、外交支出	
3	三、国有资本经营预算拨款收入		三、国防支出	
4	四、财政专户管理资金收入		四、公共安全支出	
5	五、单位资金		五、教育支出	
6			六、科学技术支出	
7			七、文化旅游体育与传媒支出	231.73
8			八、社会保障和就业支出	129.90
9			九、社会保险基金支出	
10			十、卫生健康支出	72.50
11			十一、节能环保支出	1544.67
12			十二、城乡社区支出	3619.62
13			十三、农林水支出	
14			十四、交通运输支出	
15			十五、资源勘探工业信息等支出	
16			十六、商业服务业等支出	
17			十七、金融支出	
18			十八、援助其他地区支出	
19			十九、自然资源海洋气象等支出	

333 住建部门

预算年度：2026

单位：万元

序号	收入		支出	
	项目	预算数	项目	预算数
栏次	1	2	3	4
20			二十、住房保障支出	271.87
21			二十一、粮油物资储备支出	
22			二十二、国有资本经营预算支出	
23			二十三、灾害防治及应急管理支出	
24			二十四、预备费	
25			二十五、其他支出	4159.65
26			二十六、转移性支出	
27			二十七、债务还本支出	
28			二十八、债务付息支出	
29			二十九、债务发行费用支出	
30			三十、抗疫特别国债安排的支出	
31	本年收入合计	3948.88	本年支出合计	10029.94
32	上年结转结余	6081.06	年终结转结余	
33	收入总计	10029.94	支出总计	10029.94

部门预算收入总表

333 住建部门

预算年度：2026

单位：万元

序号	功能分类科目		合计	本年收入							上年结转	
	科目编码	科目名称		小计	财政拨款收入	财政专户收入	事业收入	经营收入	上级补助收入	附属单位上缴收入		其他收入
栏次	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1		合计	10029.94	3948.88	3948.88							6081.06
2	207	文化旅游体育与传媒支出	231.73									231.73
3	20701	文化和旅游	231.73									231.73
4	2070199	其他文化和旅游支出	231.73									231.73
5	208	社会保障和就业支出	129.90	129.90	129.90							
6	20805	行政事业单位养老支出	127.52	127.52	127.52							
7	2080501	行政单位离退休	69.93	69.93	69.93							
8	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	49.93	49.93	49.93							
9	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	7.66	7.66	7.66							
10	20808	抚恤	2.38	2.38	2.38							
11	2080899	其他优抚支出	2.38	2.38	2.38							
12	210	卫生健康支出	72.50	72.50	72.50							

333 住建部门

预算年度：2026

单位：万元

序号	功能分类科目		合计	本年收入								上年结转
	科目编码	科目名称		小计	财政拨款收入	财政专户收入	事业收入	经营收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	其他收入	
栏次	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13	21011	行政事业单位医疗	72.50	72.50	72.50							
14	2101101	行政单位医疗	20.96	20.96	20.96							
15	2101103	公务员医疗补助	51.54	51.54	51.54							
16	211	节能环保支出	1544.67	735.00	735.00							809.67
17	21103	污染防治	1544.67	735.00	735.00							809.67
18	2110301	大气	1544.67	735.00	735.00							809.67
19	212	城乡社区支出	3619.62	2971.62	2971.62							648.00
20	21201	城乡社区管理事务	574.98	574.98	574.98							
21	2120101	行政运行	379.93	379.93	379.93							
22	2120199	其他城乡社区管理事务支出	195.05	195.05	195.05							
23	21203	城乡社区公共设施	664.64	16.64	16.64							648.00
24	2120303	小城镇基础设施建设	648.00									648.00
25	2120399	其他城乡社区公共设施支出	16.64	16.64	16.64							
26	21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	2380.00	2380.00	2380.00							

333 住建部门

预算年度：2026

单位：万元

序号	功能分类科目		合计	本年收入								上年结转
	科目编码	科目名称		小计	财政拨款收入	财政专户收入	事业收入	经营收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	其他收入	
栏次	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
27	2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	2380.00	2380.00	2380.00							
28	221	住房保障支出	271.87	39.86	39.86							232.01
29	22101	保障性安居工程支出	233.51	1.50	1.50							232.01
30	2210105	农村危房改造	1.51	1.50	1.50							0.01
31	2210108	老旧小区改造	232.00									232.00
32	22102	住房改革支出	38.36	38.36	38.36							
33	2210201	住房公积金	38.36	38.36	38.36							
34	229	其他支出	4159.65									4159.65
35	22904	其他政府性基金及对应专项债务收入安排的支出	4159.65									4159.65
36	2290402	其他地方自行试点项目收益专项债券收入安排的支出	4159.65									4159.65

注：表中金额不含预计下年使用的单位资金结余。

部门预算支出总表

333 住建部门

预算年度：2026

单位：万元

序号	功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	经营支出	上解上级支出	对附属单位补助支出
	科目编码	科目名称						
栏次	1	2	3	4	5	6	7	8
1		合计	10029.94	620.69	9409.25			
2	207	文化旅游体育与传媒支出	231.73		231.73			
3	20701	文化和旅游	231.73		231.73			
4	2070199	其他文化和旅游支出	231.73		231.73			
5	208	社会保障和就业支出	129.90	129.90				
6	20805	行政事业单位养老支出	127.52	127.52				
7	2080501	行政单位离退休	69.93	69.93				
8	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	49.93	49.93				
9	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	7.66	7.66				
10	20808	抚恤	2.38	2.38				
11	2080899	其他优抚支出	2.38	2.38				
12	210	卫生健康支出	72.50	72.50				
13	21011	行政事业单位医疗	72.50	72.50				
14	2101101	行政单位医疗	20.96	20.96				
15	2101103	公务员医疗补助	51.54	51.54				
16	211	节能环保支出	1544.67		1544.67			
17	21103	污染防治	1544.67		1544.67			
18	2110301	大气	1544.67		1544.67			

333 住建部门

预算年度：2026

单位：万元

序号	功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	经营支出	上解上级支出	对附属单位补助支出
	科目编码	科目名称						
栏次	1	2	3	4	5	6	7	8
19	212	城乡社区支出	3619.62	379.93	3239.69			
20	21201	城乡社区管理事务	574.98	379.93	195.05			
21	2120101	行政运行	379.93	379.93				
22	2120199	其他城乡社区管理事务支出	195.05		195.05			
23	21203	城乡社区公共设施	664.64		664.64			
24	2120303	小城镇基础设施建设	648.00		648.00			
25	2120399	其他城乡社区公共设施支出	16.64		16.64			
26	21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	2380.00		2380.00			
27	2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	2380.00		2380.00			
28	221	住房保障支出	271.87	38.36	233.51			
29	22101	保障性安居工程支出	233.51		233.51			
30	2210105	农村危房改造	1.51		1.51			
31	2210108	老旧小区改造	232.00		232.00			
32	22102	住房改革支出	38.36	38.36				
33	2210201	住房公积金	38.36	38.36				
34	229	其他支出	4159.65		4159.65			
35	22904	其他政府性基金及对应专项债务收入安排的支出	4159.65		4159.65			
36	2290402	其他地方自行试点项目收益专项债券收入安排的支出	4159.65		4159.65			

注：表中金额不含预计下年使用的单位资金结余。

部门预算财政拨款收支总表

333 住建部门

预算年度：2026

单位：万元

序号	收入		支出				
	项目	金额	项目	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次	1	2	3	4	5	6	7
1	一、一般公共预算拨款	1568.88	一、一般公共服务支出				
2	二、政府性基金预算拨款	2380.00	二、外交支出				
3	三、国有资本经营预算拨款		三、国防支出				
4			四、公共安全支出				
5			五、教育支出				
6			六、科学技术支出				
7			七、文化旅游体育与传媒支出	231.73	231.73		
8			八、社会保障和就业支出	129.90	129.90		
9			九、社会保险基金支出				
10			十、卫生健康支出	72.50	72.50		
11			十一、节能环保支出	1544.67	1544.67		
12			十二、城乡社区支出	3619.62	1239.62	2380.00	
13			十三、农林水支出				
14			十四、交通运输支出				
15			十五、资源勘探工业信息等支出				
16			十六、商业服务业等支出				
17			十七、金融支出				

333 住建部门

预算年度：2026

单位：万元

序号	收入		支出				
	项目	金额	项目	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次	1	2	3	4	5	6	7
18			十八、援助其他地区支出				
19			十九、自然资源海洋气象等支出				
20			二十、住房保障支出	271.87	271.87		
21			二十一、粮油物资储备支出				
22			二十二、国有资本经营预算支出				
23			二十三、灾害防治及应急管理支出				
24			二十四、预备费				
25			二十五、其他支出	4159.65		4159.65	
26			二十六、转移性支出				
27			二十七、债务还本支出				
28			二十八、债务付息支出				
29			二十九、债务发行费用支出				
30			三十、抗疫特别国债安排的支出				
31			三十一、人行科目				
32	本年收入合计	3948.88	本年支出合计	10029.94	3490.29	6539.65	
33	年初财政拨款结转和结余	6081.06	年末财政拨款结转和结余				
34	一、一般公共预算拨款	1921.41					
35	二、政府性基金预算拨款	4159.65					
36	三、国有资本经营预算拨款						

333 住建部门

预算年度：2026

单位：万元

序号	收入		支出				
	项目	金额	项目	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次	1	2	3	4	5	6	7
37	收入总计	10029.94	支出总计	10029.94	3490.29	6539.65	

部门预算一般公共预算财政拨款支出表

333 住建部门

预算年度：2026

单位：万元

序号	功能分类科目		合计	基本支出	项目支出
	科目编码	科目名称			
栏次	1	2	3	4	5
1		合计	3490.29	620.69	2869.60
2	207	文化旅游体育与传媒支出	231.73		231.73
3	20701	文化和旅游	231.73		231.73
4	2070199	其他文化和旅游支出	231.73		231.73
5	208	社会保障和就业支出	129.90	129.90	
6	20805	行政事业单位养老支出	127.52	127.52	
7	2080501	行政单位离退休	69.93	69.93	
8	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	49.93	49.93	
9	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	7.66	7.66	
10	20808	抚恤	2.38	2.38	
11	2080899	其他优抚支出	2.38	2.38	
12	210	卫生健康支出	72.50	72.50	
13	21011	行政事业单位医疗	72.50	72.50	
14	2101101	行政单位医疗	20.96	20.96	
15	2101103	公务员医疗补助	51.54	51.54	
16	211	节能环保支出	1544.67		1544.67
17	21103	污染防治	1544.67		1544.67
18	2110301	大气	1544.67		1544.67
19	212	城乡社区支出	1239.62	379.93	859.69

333 住建部门

预算年度：2026

单位：万元

序号	功能分类科目		合计	基本支出	项目支出
	科目编码	科目名称			
栏次	1	2	3	4	5
20	21201	城乡社区管理事务	574.98	379.93	195.05
21	2120101	行政运行	379.93	379.93	
22	2120199	其他城乡社区管理事务支出	195.05		195.05
23	21203	城乡社区公共设施	664.64		664.64
24	2120303	小城镇基础设施建设	648.00		648.00
25	2120399	其他城乡社区公共设施支出	16.64		16.64
26	221	住房保障支出	271.87	38.36	233.51
27	22101	保障性安居工程支出	233.51		233.51
28	2210105	农村危房改造	1.51		1.51
29	2210108	老旧小区改造	232.00		232.00
30	22102	住房改革支出	38.36	38.36	
31	2210201	住房公积金	38.36	38.36	

部门预算一般公共预算财政拨款基本支出表

333 住建部门

预算年度：2026

单位：万元

序号	支出部门经济分类科目		一般公共预算基本支出		
	科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
栏次	1	2	3	4	5
1		合计	620.69	585.85	34.84
2	301	工资福利支出	515.57	515.57	
3	30101	基本工资	170.95	170.95	
4	30102	津贴补贴	68.84	68.84	
5	30103	奖金	15.04	15.04	
6	30107	绩效工资	89.54	89.54	
7	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	49.93	49.93	
8	30109	职业年金缴费	7.66	7.66	
9	30110	职工基本医疗保险缴费	20.96	20.96	
10	30111	公务员医疗补助缴费	51.54	51.54	
11	30112	其他社会保障缴费	2.74	2.74	
12	30113	住房公积金	38.36	38.36	
13	302	商品和服务支出	34.84		34.84
14	30201	办公费	3.14		3.14
15	30205	水费	0.18		0.18
16	30206	电费	0.60		0.60
17	30207	邮电费	1.09		1.09
18	30211	差旅费	0.70		0.70
19	30215	会议费	0.17		0.17

333 住建部门

预算年度：2026

单位：万元

序号	支出部门经济分类科目		一般公共预算基本支出		
	科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
栏次	1	2	3	4	5
20	30216	培训费	0.56		0.56
21	30217	公务接待费	0.10		0.10
22	30228	工会经费	5.93		5.93
23	30231	公务用车运行维护费	1.00		1.00
24	30239	其他交通费用	8.94		8.94
25	30299	其他商品和服务支出	12.44		12.44
26	303	对个人和家庭的补助	70.27	70.27	
27	30302	退休费	67.90	67.90	
28	30305	生活补助	2.38	2.38	

部门预算政府性基金预算财政拨款支出表

333 住建部门

预算年度：2026

单位：万元

序号	功能分类科目		合计	基本支出	项目支出
	科目编码	科目名称			
栏次	1	2	3	4	5
1		合计	6539.65		6539.65
2	212	城乡社区支出	2380.00		2380.00
3	21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	2380.00		2380.00
4	2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	2380.00		2380.00
5	229	其他支出	4159.65		4159.65
6	22904	其他政府性基金及对应专项债务收入安排的支出	4159.65		4159.65
7	2290402	其他地方自行试点项目收益专项债券收入安排的支出	4159.65		4159.65

部门预算国有资本经营预算财政拨款支出表

333 住建部门

预算年度：2026

单位：万元

序号	功能分类科目		合计	基本支出	项目支出
	科目编码	科目名称			
栏次	1	2	3	4	5

注：无国有资本经营预算财政拨款预算，空表列示。

部门预算财政拨款“三公”经费支出表

333 住建部门

预算年度：2026

单位：万元

序号	项目	资金性质			
		合计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经营 预算财政拨款
栏次	1	2	3	4	5
1	合计	2.00	2.00		
2	“三公”经费小计	1.10	1.10		
3	一、因公出国（境）费				
4	其中：教学科研人员因公出国（境） 费				
5	其他因公出国（境）费				
6	二、公务用车购置及运维费	1.00	1.00		
7	其中：公务用车购置费				
8	公务用车运行维护费	1.00	1.00		
9	三、公务接待费	0.10	0.10		

住建部门 2026 年部门预算信息公开情况说明

按照《中华人民共和国预算法》、《地方预决算公开操作规程》和《关于进一步推进预算公开工作的实施意见》规定，现将住建部门 2026 年部门预算公开如下：

一、部门职责及机构设置情况

部门职责：

（一）贯彻执行上级住房城乡建设的方针、政策和法律、法规。拟订住房城乡建设方面政府规范性文件。拟订全区住房城乡建设行业发展规划并组织实施。研究提出住房城乡建设领域重大问题的政策建议。

（二）负责城镇低收入家庭住房保障。拟订城镇住房保障相关政策并指导实施。会同有关部门做好中央、省、市和区城镇保障性安居工程资金安排并监督实施。组织编制、实施城镇住房保障发展规划和年度计划。

（三）负责推进住房制度改革。拟订适合区情的住房政策，指导住房建设，推动住房制度改革。拟订住房建设发展规划并组织实施。

（四）负责推行工程建设标准。组织实施工程建设实施阶段的国家标准、地方标准及全国统一的行业标准。组织指导工程建设地方标准和工程量计量规则的实施。收集、发布工程材料、人工、机械设备使用等市场价格信息。

（五）负责房地产市场的监督管理。会同有关部门拟订房地产市场调控政策并监督执行。拟订房地产业的行业发展规划、产业政策，制定房地产开发、房屋交易、房屋租赁、房屋测绘、房地产估价与经纪管理、物业管理的规章制度并监督实施。组织指导国有土地上房屋征收与补偿工作。

(六) 负责建筑市场的监督管理。负责国家规定必须招标的房屋建筑和市政基础设施工程招标投标活动的监督工作。拟订勘察设计、施工、建设监理的政府规范性文件。拟订工程建设、建筑业、勘察设计的行业发展战略、中长期发展规划、改革方案、产业政策、技术政策、规章制度并监督执行。制定规范建筑市场各方主体行为的规章制度并监督执行。组织协调建筑企业参与国际工程承包、建筑劳务合作。

(七) 指导城市建设工作。拟订城市建设的政策、规章制度并组织指导实施。拟订市政基础设施项目中长期建设规划，编制区本级项目年度建设计划并组织实施。参与城市基础设施建设项目投融资管理，配合做好项目投融资工作。

(八) 指导村镇建设。拟订村镇建设政策并指导实施。指导农村住房建设和安全及危房改造。指导特色小城镇和重点镇建设。会同有关部门负责历史文化名镇名村的保护和监督管理工作。

(九) 负责建筑工程质量安全监管。拟订建筑工程质量、施工安全和竣工验收备案的政策、规章制度并监督执行。组织或参与工程质量、安全事故的调查处理。指导建设工程消防设计审查工作。

(十) 负责推进建筑节能减排。会同有关部门拟订建筑节能的政策、规划并指导实施。制定住房城乡建设的科技发展规划和政策。组织实施重大建筑节能项目。指导和推动建筑节能减排、绿色建筑发展和住房城乡建设行业信息化。

(十一) 负责行政执法监督。拟订住房城乡建设系统行政执法的政策规定。开展住房城乡建设系统执法行为监督与考核。组织或参与查处住房城乡建设领域重大案件、跨区域案件。

(十二) 开展住房城乡建设方面的对外交流与合作。

(十三) 指导房产和城市建设档案管理工作。

(十四) 贯彻党和国家人民防空方针政策，落实人民防空法律法规和规章。制定全区人民防空规范性文件。

（十五）拟订全区人民防空发展规划，编制人民防空工作年度计划并督导落实。与发展 and 改革主管部门共同负责协调有关部门编制重要经济目标防护建设总体规划。参与管理城市地下空间开发利用规划编制工作。编制人民防空建设规划。组织编制人民防空工程、人口疏散地域（基地）、人民防空信息化等规划并督导落实。审核城市总体规划中人民防空内容。

（十六）贯彻国家人民防空城市等级划分标准，落实防护建设要求。按照相关法律法规和市政府授权，负责人民防空方面的行政审批工作。负责人民防空工程建设技术、质量管理，指导监督人民防空工程维护与使用管理，指导城市地下空间开发利用落实兼顾人民防空要求。负责组织区直机关战时人口疏散地域（基地）建设，负责人口疏散地域（基地）建设，组织指导利用人民防空工程和人口疏散地域（基地）建设防灾应急避难场所。指导重要经济目标单位落实防护建设要求。

（十七）制定区人民防空指挥部服务保障计划并负责日常工作，负责区级指挥场所和设施设备建设、使用和管理，拟订区级防空计划方案。组织指导人民防空指挥体系建设和防空计划方案制定。组织指导群众防空组织建设。组织开展全区人民防空信息化建设，组织指导人民防空信息系统建设、使用、维护和管理，组织开展人民防空警报体系建设和警报试鸣工作。协调利用军队和地方通信网保障人民防空通信警报工作。会同有关部门和单位开展防空防灾宣传教育，普及防空防灾知识，提高群众防护技能。制订人民防空训练演练计划，组织训练演练和考核。

（十八）负责编制本级人民防空预、决算。组织开展本级人民防空建设项目内部审计。负责人民防空国有资产管理。编制人民防空科研计划，组织人民防空重大科研课题攻关，推介应用人民防空科研成果。组织开展人民防空机关“准军事化”建设。战时组织开展人民防空空情信息保障、防空袭警报发放、群众疏散掩蔽、重要经济目标防护、消除空袭后果行动。配合要地防空、城市防卫作战。协助有关部门恢复城市生产、生活秩序。完成区人防指挥部赋予的其他任务。

(十九) 承担区政府赋予的防灾减灾等应急支援任务。落实行业主管部门的安全生产监管职责，各股室落实各自分管领域的安全生产监管职责。

(二十) 完成区委、区政府、区国防动员委员会等交办的其他任务。

机构设置：

部门机构设置情况

单位名称	单位性质	单位规格	经费保障形式
住建部门住房和城乡建设局本级	行政	正科级	财政拨款

二、部门预算安排的总体情况

按照预算管理有关规定，目前部门预算的编制实行综合预算管理，即全部收入和支出都反映在预算中。

1、收入说明

反映本部门当年全部收入。2026年预算收入**10029.94**万元，其中：一般公共预算收入**1568.88**万元，基金预算收入**2380.00**万元，国有资本经营预算收入**0.00**万元，财政专户核拨收入**0.00**万元，单位资金收入**0.00**万元，上年结转结余**6081.06**万元。

2、支出说明

收支预算总表支出栏、基本支出表、项目支出表按经济分类和支出功能分类科目编制，反映住建部门年度部门预算中支出预算的总体情况。2026年支出预算**10029.94**万元，其中基本支出**620.69**万元，包括人员经费**585.85**万元和日常公用经费**34.84**万元；项目支出**9409.25**万元，主要为正惠南路道路工程**648.00**万元，2025年中央财政农村危房改造补助资金**0.01**万元，长城产业园基础设施配套工程**2960.00**万元，城市建设工作经费**56**万元，城市建设经

费 2000.00 万元，城乡建设工作经费 19.20 万元，公共租赁住房管理经费 16.00 万元，建设市场管理与监督经费 24.00 万元，清算 2024 年-2025 年采暖季“双代”省级运行补助 0.67 万元，山海关白鹭岛片区基础设施配套（地下管网）工程 1000.00 万元，山海关区 2025 年新增债券用于政府拖欠企业账款（6.30）199.65 万元，提前下达 2025 年部分中央城镇保障性安居工程补助资金-老旧小区改造资金 232.00 万元，提前下达 2025 年省对市县重点生态功能区转移支付-山海关区清洁取暖改造项目 784.00 万元，提前下达 2025 年省级抢救性保护补助资金-历史文化名城保护资金 231.73 万元，提前下达 2026 年省对市县重点生态功能区转移支付-山海关区农村地区清洁取暖 735.00 万元，提前下达 2026 年中央财政农村危房改造补助资金 1.50 万元，下属单位专项补助 159.85 万元，项目建设前期费 300.00 万元，住房管理工作经费 16.64 万元，提前下达 2025 年中央大气污染防治资金（冬季清洁取暖运行补）25.00 万元；预计下年使用的单位资金结余 0.00 万元。委托业务费共计安排 247.73 万元，主要用于因技术原因确需对外委托的辅助性工作和确有必要对外委托开展咨询、评审、规划等工作。

3、比上年增减情况

2026 年预算收支安排 10029.94 万元，较 2025 年预算增加 465.41 万元，其中：基本支出增加 50.47 万元，主要为人员、日常公用支出。项目支出增加 414.95 万元，主要为长城产业园基础设施配套工程、山海关白鹭岛片区基础设施配套（地下管网）工程等。预计下年使用的单位资金结余增加 0.00 万元。

三、机关运行经费安排情况

2026 年，我部门机关运行经费共计安排 34.84 万元，主要用于办公费 3.14 万元、邮电费 1.09 万元、差旅费 0.7 万元、会议费 0.17 万元、培训费 0.56 万元、公务接待费 0.1 万元、工会经费 5.93 万元、福利费 5.95 万元、公

务交通补贴 **8.94** 万元、日常维修 **0** 万元、办公用房水电费 **0.78** 万元、办公用房取暖费 **0** 万元、办公用房物业管理费 **0** 万元、公务用车运行维护费 **1** 万元、残保金 **3.83** 万元、党组织活动经费 **0.21** 万元、离退休人员经费 **2.03** 万元、其他运转经费 **0.3** 万元、其他商品和服务支出 **0.12** 万元等日常运行支出。

四、财政拨款“三公”经费预算情况及增减变化原因

2026 年，我部门财政拨款“三公”经费预算安排 **1.10** 万元，其中因公出国（境）费 **0.00** 万元；公务用车购置及运维费 **1.00** 万元（其中：公务用车购置费为 **0.00** 万元，公务用车运维费 **1.00** 万元）；公务接待费 **0.10** 万元。与 2025 年相比减少 **0.40** 万元，增减变化的主要原因是厉行节约，贯彻落实过紧日子要求，严格控制压减此类支出。

五、部门整体绩效目标

（一）总体绩效目标

深入贯彻落实区委区政府决策部署，紧扣全年重点工作，在城市功能提升、民生福祉改善等方面深耕细作，各项工作取得阶段性成效。全力推动正惠南路道路工程于 **11** 月竣工通车。完成 **2025** 年山海关区 **17** 个老旧小区改造任务。下一步，将持续推进历史文化名城、街区保护规划报批备案，力争尽早完成法定化程序；全力推动东头条至东三条等历史文化街区保护提升项目进度，谋划实施长城产业园基础配套工程、白鹭岛片区基础设施配套（地下管网）工程等项目。大力推广绿色建筑与智能建造，确保新开工绿色建筑占比达 **100%**，可再生能源替代率达到 **8%** 以上。

（二）分项绩效目标

（一）综合事务管理

绩效目标：保障机关正常工作高效运转

绩效指标：①综合事务保障率：综合事务按年度计划完成情况,指标值 $\geq 90\%$ 。②系统发文数：实际的发文数量，指标值 $\geq 90\%$ 。③安全性：办公自动化系统的使用是否符合安全的要求，指标值 $\geq 90\%$ 。

（二）信访稳定工作

绩效目标：保障住建系统社会稳定

绩效指标：①安全性：办公自动化系统的使用是否符合安全的要求，指标值 $\geq 90\%$ 。②系统发文数：实际的发文数量，指标值 $\geq 90\%$ 。③信访件办结率：信访办结数占办理数比率，指标值 $\geq 90\%$ 。

（三）其他交办事项

绩效目标：对上级主管部门及区委、区政府交予的其他临时性工作进行落实

绩效指标：①按时限开展相关工作的进度情况：反映工作进展情况和成果，指标值 $\geq 90\%$ 。②对上级主管部门工作的完成率：对上级主管部门交予的其他临时性工作的完成情况，指标值 $\geq 90\%$ 。③对区委，区政府工作的完成率：对区委、区政府交予的其他临时性工作的完成情况，指标值 $\geq 90\%$ 。

（四）执行工程建设标准

绩效目标：执行工程建设标准

绩效指标：①执行新标准合格率：反映建设工程按照新的行业标准执行情况，指标值 $\geq 90\%$ 。②工程建设市场价格更新率：已完成更新市场价格数量占年度市场价格更新的比率，指标值 $\geq 90\%$ 。③工程建设行业标准更新率：已完成更新行业标准数量占年度行业标准更新的比率，指标值 $\geq 90\%$ 。

（五）指导城市建设工作

绩效目标：指导城市建设工作

绩效指标：①城市建设工程开工率：年度已动工工程数量占年度计划实施工程的比率，指标值 $\geq 85\%$ 。②工程建设前期手续办理合格率：反映工程建设前期手续办理情况，指标值 $\geq 90\%$ 。③对区委，区政府工作的完成率：对区委、区政府交予的其他临时性工作的完成情况，指标值 $\geq 90\%$ 。

（六）房产和城市建设档案管理工作

绩效目标：指导房产和城市建设档案管理工作

绩效指标：①房产档案管理率：已完成档案归档数量占年度档案的比率，指标值 $\geq 90\%$ 。②城市建设档案管理率：已完成档案归档数量占年度档案的比率，指标值 $\geq 90\%$ 。③档案管理工作合格率：反映档案入卷完整度，指标值 $\geq 90\%$ 。

（七）建筑市场监督管理

绩效目标：建筑市场监督管理

绩效指标：①建设市场规范和规章制度规范率：制定建设市场规范和规章制度，指标值 $\geq 90\%$ 。②房屋建筑和市政基础设施工程招标率：已完成招标项目数量占必须招标项目的比率，指标值 $\geq 90\%$ 。③建设市场规范和规章制度执行率：监督建设市场行业执行新的规范和规章制度，指标值 $\geq 90\%$ 。

（八）建筑工程质量安全监管

绩效目标：建筑工程质量安全监管

绩效指标：①规章制度执行率：反映建筑工程行业规章制度执行情况，指标值 $\geq 90\%$ 。②工程质量合格率：反映建筑工程质量情况，指标值 $\geq 90\%$ 。③竣工验收合格率：反映建筑工程竣工验收情况，指标值 $\geq 90\%$ 。

（九）行政执法监督

绩效目标：行政执法监督

绩效指标：①市长热线办结率：反正市长热线办结情况，指标值 $\geq 90\%$ 。②住建系统行政执法政策执行率：监督住建系统执行新的政策规定，指标值 $\geq 90\%$ 。③住建系统行政执法政策考核率：考核住建系统行政执法政策，指标值 $\geq 90\%$ 。

（十）村镇建设

绩效目标：指导村镇建设

绩效指标：①调查摸底统计率：一户一表，指标值 $\geq 90\%$ 。②农村危房改造率：反映农村危房改造情况，指标值 $\geq 90\%$ 。③农村住房建设率：农村住房建设数占年度计划实施工程的比率，指标值 $\geq 90\%$ 。

（十一）建筑节能减排

绩效目标：推进建筑节能减排

绩效指标：①绿色建筑发展普及率：问卷调查，指标值 $\geq 90\%$ 。②建筑节能减排工作完成率：反映本区重大建筑节能项目工作完成情况，指标值 $\geq 90\%$ 。③建筑节能减排政策执行率：反映本区建筑节能政策、规划执行情况，指标值 $\geq 90\%$ 。

（十二）保障性安居工程建设管理

绩效目标：完成区确定的城镇保障性安居工程年度建设任务，建立健全公平、公正、公开的分配机制和优质、高效管理服务机制，保障性住房及时分配到位。

绩效指标：①保障性住房分配入住率：当年保障性住房实际分配入住数占年度任务量的比例，指标值 $\geq 90\%$ 。②保障性住房竣工率：当年保障性住房实际竣工数占年度任务量的比例，指标值 $\geq 90\%$ 。③保障性住房开工率：当年保障性住房实际开工数占年度任务量的比例，指标值 $\geq 90\%$ 。

（十三）公租房管理

绩效目标：保障公租房正常使用

绩效指标：①满意率：满意人数占满意调查的目标人数比例，指标值 $\geq 90\%$ 。②租金收缴率：租金收缴额占应收租金额，指标值 $\geq 90\%$ 。③办结率：办理数占申请数比率，指标值 $\geq 90\%$ 。

（十四）房地产市场的监督管理和监测运行

绩效目标：做好房地产市场的监督管理，监测房地产市场运行

绩效指标：①完成率：完成数占任务数比率，指标值 $\geq 90\%$ 。②满意率：满意的人数占参与满意度调查的目标人数的比例，指标值 $\geq 90\%$ 。③办结率：办理数占申请数比率，指标值 $\geq 90\%$ 。

（十五）公产房屋维修管理

绩效目标：保障公产房屋的正常使用

绩效指标：①满意率：满意的人数占参与满意度调查的目标人数的比例，指标值 $\geq 90\%$ 。②租金收缴率：租金收缴额占应收租金额，指标值 $\geq 90\%$ 。③办结率：办理数占申请数比率，指标值 $\geq 90\%$ 。

（十六）小区物业管理指导工作

绩效目标：做好全区物业企业的管理和审批工作

绩效指标：①群众满意度：满意的人数占参与满意度调查的目标人数，指标值 $\geq 90\%$ 。②完成率：完成数占任务数比率，指标值 $\geq 90\%$ 。③办结率：办理数占申请数比率，指标值 $\geq 90\%$ 。

（十七）老旧小区改造工作

绩效目标：做好老旧小区改造工作

绩效指标：①项目完成率：完成数占任务数比率，指标值 $\geq 90\%$ 。②群众满意度：满意的人数占参与满意度调查的目标人数，指标值 $\geq 90\%$ 。③竣工率：当年实际竣工数占年度任务量的比例，指标值 $\geq 90\%$ 。

（十八）工程建设

绩效目标：结合民用建筑修建防空地下室工作进一步规范；单建式人防工程数量不断增加，城市地下空间开发兼顾人防要求得到有效落实

绩效指标：①防空地下室验收合格率：反映防空地下室建设验收情况，指标值 $\geq 95\%$ 。②单建工程验收合格率：反映市本级建设的直属人防工程验收情况，指标值 $\geq 95\%$ 。③工程验收合格率：反映区本级建设的直属人防工程验收情况，指标值 $\geq 95\%$ 。

（十九）工程质量管理与使用维护

绩效目标：人防工程结构、设施设备完好，防护设备安装到位、符合质量规范，防汛防火措施落实到位，保持良好使用状态；利用人防工程建设地下车库、地下过街通道，开设防灾避难、避暑纳凉等场所，更好服务改善民生

绩效指标：①质量监督覆盖率：反映人防工程质量监督覆盖情况，加强人防工程的质量监督水平，提高人防工程的建设水平，指标值 $\geq 95\%$ 。②质量监督覆盖率：反映人防工程质量监督覆盖情况，加强人防工程的质量监督水平，提高人防工程的建设水平，指标值 $\geq 95\%$ 。③人防工程维护率：反映对区本级公共人防工程进行维护情况，确保人防工程运行正常，指标值 $\geq 95\%$ 。

（二十）人防信息化建设及运维管理

绩效目标：保障人防通信畅通，人防预警报知、指挥控制、防护救援、综合保障能力不断提高；确保设施设备运转正常，软硬件更新及时，信息传输畅通。

绩效指标：①警报音响覆盖率：反映提高人防警报音响的覆盖面积，扩大预警报知能力情况，指标值 $\geq 95\%$ 。②数据及时更新率：反映相关数据更新情况，指标值 $\geq 95\%$ 。③通信手段完好率：反映各种人防通信手段的传输效果，指标值 $\geq 90\%$ 。

（二十一）防空组织指挥和专业队伍建设

绩效目标：预案和保障计划及时修订，重要经济目标防护建设监督到位。专业队组织健全、整组训练及时。人防直属救援队伍应急救援能力不断提高。人防队伍应战应急能力进一步提升；训练基地等建设扎实开展，日常运行良好。

绩效指标：①人员参训合格率：反映参训人员参训效果，指标值 $\geq 90\%$ 。②人员演练参训率：反映各种人防队伍的人员参训参演情况，指标值 $\geq 90\%$ 。③应急能力提高率：反映人防队伍的人员应急能力提高情况，指标值 $\geq 95\%$ 。

（二十二）指挥场所（平台）和疏散地域（基地）建设与使用维护

绩效目标：指挥场所（平台）和疏散地域（基地）要素齐全、设施配套、功能完善，组织指挥能力、遂行任务能力明显提升。

绩效指标：①指挥场所和疏散地域设施设备配套率：反映对市本级指挥场所和疏散地域的配套设施情况，确保指挥场所和疏散地域功能完善，指标值 $\geq 95\%$ 。②指挥场所和疏散地域设施设备配套率：反映对市本级指挥场所（平台）和疏散地域（基地）管理维护情况，确保各类指挥场所（平台）和疏散地域（基地）正常运行，指标值 $\geq 95\%$ 。③人防工程维护率：反映对区本级公共人防工程进行维护情况，确保人防工程运行正常，指标值 $\geq 95\%$ 。

（二十三）应战应急防灾保障

绩效目标：提高整体应战应急防灾保障能力

绩效指标：①应战应急防灾保障满意率：反映完成应战应急任务取得的效果，指标值 $\geq 95\%$ 。②应战应急防灾保障人员、装备损伤：反映执行上级应战应急任务时人员损伤和装备损坏情况，指标值 $= 0\%$ 。③应战应急防灾保障完成率：反映对上级下达的应战应急防灾保障任务及时完成情况，指标值 $\geq 95\%$ 。

（二十四）综合业务管理

绩效目标：规划、计划不断科学完善，法规制度进一步健全。防空防灾宣传教育成效进一步巩固深化，人防建设成果充分展现，人防建设环境进一步优化，群众防空防灾应急处置能力进一步提高；人防宣教基地（场所）运行良好。

绩效指标：①法制建设任务完成率：反映人防建设法规政策不断完善情况，指标值 $\geq 90\%$ 。②初级中学人防宣传教育覆盖率：反映人防宣传在初级中学的覆盖面情况，指标值 $\geq 90\%$ 。③人防经费到位率：反映市本级人防经费实际保障管理情况，指标值 $\geq 95\%$ 。

（二十五）综合事务管理

绩效目标：人防干部职工队伍政治、业务素质进一步提升，机关“准军事化”水平不断提高。

绩效指标：①干部培训优秀率：反映提高人防干部的培训效果，促进人防干部政治业务素质提升情况，指标值 $\geq 90\%$ 。②人员参训率：反映应训人员参训情况，指标值 $\geq 90\%$ 。③训练任务执行率：反映训练任务安排落实情况，指标值 $\geq 90\%$ 。

（三）工作保障措施

（一）完善制度建设。制定完善预算绩效管理制度、资金管理办法、工作保障制度等，为全年预算绩效目标的实现奠定制度基础。

（二）加强支出管理。通过优化支出结构、编细编实预算、加快履行政府采购手续、尽快启动项目、及时支付资金、6月底前细化代编预算、按规定及时下达资金等多种措施，确保支出进度达标。

（三）加强绩效运行监控。按要求开展绩效运行监控，发现问题及时采取措施，确保绩效目标如期保质实现。

（四）做好绩效自评。按要求开展上年度部门预算绩效自评和重点评价工作，对评价中发现的问题及时整改，调整优化支出结构，提高财政资金使用效益。

（五）规范财务资产管理。完善财务管理制度，严格审批程序，加强固定资产登记、使用和报废处置管理，做到支出合理，物尽其用。

（六）加强内部监督。加强内部监督制度建设，对绩效运行情况、重大支出决策、对外投资、资产处置及其他重要经济业务事项的决策和执行进行督导，对会计资料进行内部审计，并配合做好审计、财政监督等外部监督工作，确保财政资金安全有效。

（七）加强宣传培训调研等。加强人员培训，提高本部门职工业务素质；加强调研，提出优化财政资金配置、提高资金使用效益的意见意见；加大宣传力度，强化预算绩效管理意识，促进预算绩效管理水平进一步提升。

（八）强化工作责任，狠抓完成落实。做到一把手亲自抓，分管领导具体负责，明确责任任务，层层抓好落实。成立工作专班，细化分解到人，建立和实施项目督察制度和进度月报制度，确保各项工作按时按质完成。以党建活动为抓手，充分调动发挥好全局职工的积极性、创造性，树立大局观念、团队意识，强化督查考评，及时协调解决工作中遇到的矛盾和问题，严格考核奖惩，促使工作作风和各项工作的全面落实，形成干就干好，精益求精、你追我赶，誓争一流的工作氛围。

（九）坚持科学管理，构建和谐社会。坚持以人为本，将依法办事贯穿执法管理全过程，使“为民”成为城市管理实现科学发展的工作导向和根本要求，积极顺应群众的新要求、新期盼，做到“两个转变”，即主动从管制思维向服务思维转变，从人治思维向法治思维转变，使执法为民的理念深深扎根。

六、部门主管专项资金预算安排情况及绩效目标

无此类项目。

七、部门项目预算安排情况及绩效目标

1、2025 年中央财政农村危房改造补助资金绩效目标表

单位：万元

项目编码	13030325P00006710001L		项目名称	2025 年中央财政农村危房改造补助资金		
预算规模及 资金用途	预算数	0.01	其中：财政资金	0.01	其他资金	
	用于结算 2025 年中央财政农村危房改造补助资金					
资金支出计 划（%）	3 月底		6 月底	10 月底	12 月底	
					0.01	
绩效目标	1.支持农村低收入群体等重点对象实施危房改造，保障其基本住房安全。					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述	指标值	指标值确定依据	
产出指标	数量指标	农村低收入群体等重点对象危房改造户数	农村低收入群体等重点对象危房改造户数	2 户	年度工作计划	
	质量指标	改造后房屋验收合格率	改造后房屋验收合格率	100%	年度工作计划	
	时效指标	危房改造竣工率	危房改造竣工率	≥90%	年度工作计划	
	成本指标	制定和实施分类分级补助标准	制定和实施分类分级补助标准	全面落实	年度工作计划	
效益指标	可持续影响指标	实施改造后房屋后续使用年限	实施改造后房屋后续使用年限	维修加固的 ≥ 15 年	年度工作计划	
满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	实施改造农户满意度	≥90%	调查问卷	

2、长城产业园基础设施配套工程绩效目标表

单位：万元

项目编码	130303231LY8HY2GE10CO		项目名称	长城产业园基础设施配套工程		
预算规模及 资金用途	预算数	2960.00	其中：财政资金	2960.00	其他资金	
	用于支付长城产业园基础设施配套工程资金					
资金支出计 划（%）	3月底		6月底	10月底	12月底	
					2960.00	
绩效目标	1.通过实施长城产业园基础设施配套工程项目，能够长期较好的满足人民群众对城乡环境及安全性的需求					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述	指标值	指标值确定依据	
产出指标	数量指标	基础设施配套工程数量	基础设施配套工程数量	≥1个	年度工作计划	
	质量指标	质量合格率	质量合格工程占完成工程的比率	≥90%	年度工作计划	
	时效指标	完工时间	按工期如期完成	2027年12月	年度工作计划	
	成本指标	项目控制预算数	不超过财政支持经费	≤2960万元	年度工作计划	
效益指标	可持续影响指标	长期使用性	能够长期较好的满足人民群众对城乡环境及安全性的需求	能够长期较好的满足人民群众对城乡环境及安全性的需求	年度工作计划	
满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	服务对象满意度	≥90%	问卷调查	

3、城市建设工作经费绩效目标表

单位：万元

项目编码	13030326P00002810004N		项目名称	城市建设工作经费		
预算规模及 资金用途	预算数	56.00	其中：财政资金	56.00	其他资金	
	用于支付城市建设工作经费					
资金支出计 划（%）	3月底		6月底	10月底	12月底	
					56.00	
绩效目标	1.我单位通过城市建设工作经费及时拨付工作，实现单位正常运转					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述	指标值	指标值确定依据	
产出指标	数量指标	人员数量	人员数量	≥33人	年度工作计划	
	质量指标	工作完成率	相关工作完成率	≥95%	年度工作计划	
	时效指标	及时拨付	按照工作要求按时完成预定计划	年底前及时拨付	年度工作计划	
	成本指标	项目控制预算数	不超过财政支持经费	≤56万元	年度工作计划	
效益指标	社会效益指标	正常运行性	确保工作正常运行	单位工作正常运转	年度工作计划	
满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	服务对象满意度	≥95%	问卷调查	

4、城市建设经费绩效目标表

单位：万元

项目编码	13030326P000021100091		项目名称	城市建设经费		
预算规模及 资金用途	预算数	2000.00	其中：财政资金	2000.00	其他资金	
	用于支付城市建设经费					
资金支出计 划（%）	3月底		6月底	10月底	12月底	
					2000.00	
绩效目标	1.我单位通过城市建设经费及时拨付，实现城市建设工作的顺利开展					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述	指标值	指标值确定依据	
产出指标	数量指标	项目数量	项目数量	≥1个	年度工作计划	
	质量指标	工程质量合格率	工程质量合格率	≥90%	年度工作计划	
	时效指标	及时性	项目（工程）完成及时率	≥90%	年度工作计划	
	成本指标	项目控制预算数	不超过财政支持经费	≤2000万元	年度工作计划	
效益指标	可持续影响指标	长期使用性	能够长期较好地满足工作需求	满足工作需求	年度工作计划	
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	调查问卷	≥95%	问卷调查	

5、城乡建设工作经费绩效目标表

单位：万元

项目编码	13030326P00000910050T		项目名称	城乡建设工作经费		
预算规模及 资金用途	预算数	19.20	其中：财政资金	19.20	其他资金	
	用于支付城乡建设工作经费					
资金支出计划（%）	3月底		6月底	10月底	12月底	
					19.20	
绩效目标	1.我单位通过工作经费及时拨付工作，实现单位正常运转					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述	指标值	指标值确定依据	
产出指标	数量指标	项目数量	项目数量	≥1个	年度工作计划	
	质量指标	工作完成率	相关工作完成率	≥95%	年度工作计划	
	时效指标	及时拨付	按照工作要求按时完成预定计划	年底前及时拨付	年度工作计划	
	成本指标	项目控制预算数	不超过财政支持经费	≤19.2万元	年度工作计划	
效益指标	社会效益指标	正常运行性	确保工作正常运行	单位工作正常运转	年度工作计划	
满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	服务对象满意度	≥95%	问卷调查	

6、公共租赁住房管理经费绩效目标表

单位：万元

项目编码	13030326P000020100049		项目名称	公共租赁住房管理经费		
预算规模及 资金用途	预算数	16.00	其中：财政资金	16.00	其他资金	
	用于支付公共租赁住房管理经费					
资金支出计 划（%）	3月底		6月底	10月底	12月底	
					16.00	
绩效目标	1.我单位通过公共租赁住房管理经费及时拨付工作，实现单位正常运转					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述	指标值	指标值确定依据	
产出指标	数量指标	项目数量	项目数量	≥1个	年度工作计划	
	质量指标	工作完成率	相关工作完成率	≥95%	年度工作计划	
	时效指标	及时拨付	按照工作要求按时完成预定计划	年底前及时拨付	年度工作计划	
	成本指标	项目控制预算数	不超过财政支持经费	≤16万元	年度工作计划	
效益指标	社会效益指标	正常运行性	确保工作正常运行	单位工作正常运转	年度工作计划	
满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	服务对象满意度	≥95%	问卷调查	

7、建设市场管理与监督经费绩效目标表

单位：万元

项目编码	13030326P000028100033		项目名称	建设市场管理与监督经费		
预算规模及 资金用途	预算数	24.00	其中：财政资金	24.00	其他资金	
	用于支付建设市场管理与监督经费					
资金支出计 划（%）	3月底		6月底	10月底	12月底	
					24.00	
绩效目标	1.我单位通过建设市场管理与监督经费及时拨付工作，实现单位正常运转					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述	指标值	指标值确定依据	
产出指标	数量指标	人员数量	人员数量	≥33人	年度工作计划	
	质量指标	工作完成率	相关工作完成率	≥95%	年度工作计划	
	时效指标	及时拨付	按照工作要求按时完成预定计划	年底前及时拨付	年度工作计划	
	成本指标	项目控制预算数	不超过财政支持经费	≤24万元	年度工作计划	
效益指标	社会效益指标	正常运行性	确保工作正常运行	单位工作正常运转	年度工作计划	
满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	服务对象满意度	≥95%	问卷调查	

8、清算 2024 年-2025 年采暖季“双代”省级运行补助绩效目标表

单位：万元

项目编码	13030325P00500410012L		项目名称	清算 2024 年-2025 年采暖季“双代”省级运行补助		
预算规模及 资金用途	预算数	0.67	其中：财政资金	0.67	其他资金	
	我单位通过开展山海关区农村地区清洁取暖改造项目工作，实现居民冬季供暖顺利完成					
资金支出计 划（%）	3月底		6月底		10月底	
	0.67		0.67		0.67	
绩效目标	1.我单位通过开展山海关区农村地区清洁取暖改造项目工作，实现居民冬季供暖顺利完成					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述	指标值	指标值确定依据	
产出指标	数量指标	安装设备数量	安装设备数量	≥4357 台	年度工作计划	
	质量指标	实际安装比率	实际安装率/应安装率	≥90%	年度工作计划	
	时效指标	及时性	按工期如期完成	如期完成	年度工作计划	
	成本指标	项目成本	将成本控制在预算范围内，并合理安排使用	≤0.67 万元	年度工作计划	
效益指标	社会效益指标	长期使用性	保证冬季设备的长期使用性	保证冬季设备的长期使用性	年度工作计划	
满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	使用设备居民的满意情况	≥90%	调查问卷	

9、山海关白鹭岛片区基础设施配套(地下管网)工程绩效目标表

单位：万元

项目编码	13030325FX61MZS539KP6		项目名称	山海关白鹭岛片区基础设施配套(地下管网)工程		
预算规模及 资金用途	预算数	1000.00	其中：财政资金	1000.00	其他资金	
	用于支付山海关白鹭岛片区基础设施配套（地下管网）工程资金					
资金支出计划（%）	3月底		6月底	10月底	12月底	
					1000.00	
绩效目标	1.通过实施山海关白鹭岛片区基础设施配套（地下管网）工程项目，能够长期较好的满足人民群众对城乡环境及安全性的需求					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述	指标值	指标值确定依据	
产出指标	数量指标	基础设施配套工程数量	基础设施配套工程数量	≥1个	年度工作计划	
	时效指标	完工时间	按工期如期完成	2027年12月	年度工作计划	
	质量指标	工程建设管理的规范性	工程建设管理是否符合有关规定	工程建设管理符合有关规定	年度工作计划	
	成本指标	项目控制预算数	不超过财政支持经费	≤1000万元	年度工作计划	
效益指标	经济效益指标	促进生态文明建设，推动绿色发展和绿色生活方式	促进生态文明建设，推动绿色发展和绿色生活方式	促进生态文明建设	年度工作计划	
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	调查问卷	≥90%	问卷调查	

10、山海关区 2025 年新增专项债券用于政府拖欠企业账款（6.30）绩效目标表

单位：万元

项目编码	13030325P000023103253		项目名称	山海关区 2025 年新增专项债券用于政府拖欠企业账款（6.30）		
预算规模及 资金用途	预算数	199.65	其中：财政资金	199.65	其他资金	
	用于支付政府拖欠企业账款					
资金支出计 划（%）	3月底		6月底	10月底	12月底	
					199.65	
绩效目标	1.我单位通过资金拨付，化解拖欠企业账款					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述	指标值	指标值确定依据	
产出指标	数量指标	项目数量	项目数量	≥10 个	年度工作计划	
	质量指标	工作完成率	相关工作完成率	≥95%	年度工作计划	
	时效指标	及时拨付	按照工作要求按时完成预定计划	年底前及时拨付	年度工作计划	
	成本指标	项目控制预算数	工作经费不超过财政支持经费	≤199.65 万元	年度工作计划	
效益指标	社会效益指标	业务保障能力	保障相关工作开展	保障相关工作开展	年度工作计划	
满意度指标	服务对象满意度指标	满意程度	满意程度	≥90%	问卷调查	

11、提前下达 2025 年部分中央城镇保障性安居工程补助资金-老旧小区改造资金绩效目标表

单位：万元

项目编码	13030325P00001910005A		项目名称	提前下达 2025 年部分中央城镇保障性安居工程补助资金-老旧小区改造资金		
预算规模及 资金用途	预算数	232.00	其中：财政资金	232.00	其他资金	
	用于拨付老旧小区改造项目相关资金					
资金支出计 划（%）	3月底		6月底	10月底	12月底	
					232.00	
绩效目标	1.完成 2025 年山海关区城镇保障性安居工程年度目标任务					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述	指标值	指标值确定依据	
产出指标	数量指标	城镇老旧小区改造数量	城镇老旧小区改造数量	≥17 个	实际改造情况	
	质量指标	验收合格率	验收合格率	100%	实际改造情况	
	时效指标	开工目标完成率	开工目标完成率	100%	实际改造情况	
	成本指标	项目建设成本	项目经费不超过财政支持经费	≤4654 万元	实际改造情况	
效益指标	社会效益指标	居民居住条件得到提高	居住条件前后对比	居住条件得到提升	实际改造情况	
满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度指标	老旧小区居民满意情况	≥80%	问卷调查	

12、提前下达 2025 年省对市县重点生态功能区转移支付-山海关区清洁取暖改造项目绩效目标表

单位：万元

项目编码	13030325P00500410003C		项目名称	提前下达 2025 年省对市县重点生态功能区转移支付-山海关区清洁取暖改造项目		
预算规模及 资金用途	预算数	784.00	其中：财政资金	784.00	其他资金	
	拨付清洁取暖改造项目					
资金支出计 划（%）	3月底		6月底	10月底	12月底	
					784.00	
绩效目标	1.我单位通过开展本地区清洁取暖改造项目工作，实现居民冬季供暖顺利完成					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述	指标值	指标值确定依据	
产出指标	数量指标	改造户数	改造户数	≥10346 户	年度工作计划	
	质量指标	实际安装比率	实际安装率/应安装率	≥90%	年度工作计划	
	时效指标	及时性	按工期如期完成	如期完成	年度工作计划	
	成本指标	项目成本	将成本控制在预算范围内，并合理安排使用	≤784 万元	年度工作计划	
效益指标	可持续影响指标	长期使用性	保证冬季清洁取暖设备的长期使用性	保证冬季清洁取暖设备的长期使用性	年度工作计划	
满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	使用太阳能光热+居民的满意情况	≥90%	问卷调查	

13、提前下达 2025 年省级抢救性保护补助资金-历史文化名城保护资金绩效目标表

单位：万元

项目编码	13030325P000001100042		项目名称	提前下达 2025 年省级抢救性保护补助资金-历史文化名城保护资金		
预算规模及资金用途	预算数	231.73	其中：财政资金	231.73	其他资金	
	拨付山海关区历史文化名城保护项目相关资金					
资金支出计划（%）	3月底		6月底	10月底	12月底	
					231.73	
绩效目标	1.通过实施历史文化名城保护项目，完成山海关区历史建筑测绘建档、历史建筑抢救性修缮等工作，历史文化名城环境得到有效保护改善					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述	指标值	指标值确定依据	
产出指标	数量指标	补助历史文化名城（街区）数量	补助历史文化名城（街区）数量	1 个	年度工作计划	
	质量指标	已公布的历史建筑挂牌保护率	已公布的历史建筑挂牌保护率	100%	年度工作计划	
	时效指标	年度建设任务完成时限	年度建设任务完成时限	2025 年 12 月底前完成	年度工作计划	
	成本指标	历史文化名城、历史文化街区补助数额	历史文化名城、历史文化街区补助数额	≤231.73 万元	年度工作计划	
效益指标	社会效益指标	历史建筑活化利用率	历史建筑活化利用率	≥68%	年度工作计划	
满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	服务对象满意度	≥90%	调查问卷	

14、提前下达 2025 年中央大气污染防治资金（冬季清洁取暖运行补）绩效目标表

单位：万元

项目编码	13030325P00000410005N		项目名称	提前下达 2025 年中央大气污染防治资金（冬季清洁取暖运行补）		
预算规模及 资金用途	预算数	25.00	其中：财政资金	25.00	其他资金	
	用于山海关区清洁取暖改造项目					
资金支出计 划（%）	3月底		6月底	10月底	12月底	
					25.00	
绩效目标	1.我单位通过开展山海关区清洁取暖改造项目工作，实现居民冬季供暖顺利完成					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述	指标值	指标值确定依据	
产出指标	数量指标	安装设备数量	安装设备数量	≥4357 台	年度工作计划	
	质量指标	实际安装比率	实际安装率/应安装率	≥90%	年度工作计划	
	时效指标	及时性	按工期如期完成	如期完成	年度工作计划	
	成本指标	项目成本	将成本控制在预算范围内，并合理安排使用	≤25 万元	年度工作计划	
效益指标	可持续影响指标	长期使用性	保证冬季清洁取暖设备的长期使用性	保证冬季清洁取暖设备的长期使用性	年度工作计划	
满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	使用设备居民的满意情况	≥90%	问卷调查	

15、提前下达 2026 年省对市县重点生态功能区转移支付-山海关区农村地区清洁取暖绩效目标表

单位：万元

项目编码	13030326P000005100020		项目名称	提前下达 2026 年省对市县重点生态功能区转移支付-山海关区农村地区清洁取暖		
预算规模及 资金用途	预算数	735.00	其中：财政资金	735.00	其他资金	
	用于支付山海关区农村地区清洁取暖改造资金					
资金支出计 划（%）	3月底		6月底	10月底	12月底	
					735.00	
绩效目标	1.我单位通过开展本地区清洁取暖改造项目工作，实现居民冬季供暖顺利完成					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述	指标值	指标值确定依据	
产出指标	数量指标	改造户数	改造户数	≥10346 户	年度工作计划	
	质量指标	实际安装比率	实际安装率/应安装率	≥90%	年度工作计划	
	时效指标	及时性	按工期如期完成	如期完成	年度工作计划	
	成本指标	项目控制预算数	不超过财政支持经费	≤735 万元	年度工作计划	
效益指标	可持续影响指标	长期使用性	保证冬季清洁取暖设备的长期使用性	保证冬季清洁取暖设备的长期使用性	年度工作计划	
满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	使用太阳能光热+居民的满意情况	≥90%	问卷调查	

16、提前下达 2026 年中央财政农村危房改造补助资金绩效目标表

单位：万元

项目编码	13030326P00006710002N		项目名称	提前下达 2026 年中央财政农村危房改造补助资金		
预算规模及 资金用途	预算数	1.50	其中：财政资金	1.50	其他资金	
	用于支付 2026 年中央财政农村危房改造补助资金					
资金支出计 划（%）	3月底		6月底	10月底	12月底	
					1.50	
绩效目标	1.支持农村低收入群体等重点对象实施危房改造，保障其基本住房安全。					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述	指标值	指标值确定依据	
产出指标	数量指标	农村低收入群体等重点对象危房改造户数	农村低收入群体等重点对象危房改造户数	≥2 户	年度工作计划	
	质量指标	改造后房屋验收合格率	改造后房屋验收合格率	≥95%	年度工作计划	
	时效指标	危房改造竣工率	危房改造竣工率	≥90%	年度工作计划	
	成本指标	项目控制预算数	不超过财政支持经费	≤1.5 万元	年度工作计划	
效益指标	可持续影响指标	实施改造后房屋后续使用年限	实施改造后房屋后续使用年限	维修加固的 ≥ 15 年	年度工作计划	
满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	实施改造农户满意度	≥90%	调查问卷	

17、下属单位专项补助绩效目标表

单位：万元

项目编码	13030326P00002810006X		项目名称	下属单位专项补助		
预算规模及 资金用途	预算数	159.85	其中：财政资金	159.85	其他资金	
	用于支付下属单位专项补助					
资金支出计 划（%）	3月底		6月底	10月底	12月底	
					159.85	
绩效目标	1.我单位通过对下属单位人员专项补助资金的及时拨付工作，实现单位日常工作的正常运转					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述	指标值	指标值确定依据	
产出指标	数量指标	下属单位数量	下属单位数量	≥2个	年度工作计划	
	质量指标	保险支付准确率	保险支付准确率	按下属单位实际申请进行拨付	年度工作计划	
	时效指标	及时拨付	保障财政拨付专项资金及时拨付	年底前及时拨付	年度工作计划	
	成本指标	项目控制预算数	不超过财政支持经费	≤159.85万元	年度工作计划	
效益指标	社会效益指标	维护社会稳定	保障日常工作稳定运转，避免上访	保障日常工作稳定运转	年度工作计划	
满意度指标	服务对象满意度指标	满意率	下属单位满意人员占被调查人员的比率	≥90%	问卷调查	

18、项目建设前期费绩效目标表

单位：万元

项目编码	13030326P00002110008D		项目名称	项目建设前期费		
预算规模及 资金用途	预算数	300.00	其中：财政资金	300.00	其他资金	
	用于支付项目建设前期费					
资金支出计 划（%）	3月底		6月底	10月底	12月底	
					300.00	
绩效目标	1.我单位通过项目建设前期费用及时拨付，实现道路工程后续工作的顺利开展					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述	指标值	指标值确定依据	
产出指标	数量指标	项目数量	项目数量	≥1个	年度工作计划	
	质量指标	工程质量合格率	工程质量合格率	≥90%	年度工作计划	
	时效指标	及时性	项目（工程）完成及时率	≥90%	年度工作计划	
	成本指标	项目控制预算数	不超过财政支持经费	≤300万元	年度工作计划	
效益指标	可持续影响指标	长期使用性	能够长期较好地满足工作需求	满足工作需求	年度工作计划	
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	调查问卷	≥95%	问卷调查	

19、正惠南路道路工程绩效目标表

单位：万元

项目编码	13030322902DU4V9EFYT9		项目名称	正惠南路道路工程		
预算规模及 资金用途	预算数	648.00	其中：财政资金	648.00	其他资金	
	我单位通过对正惠南路道路工程的建设，实现正惠南路全线通车。					
资金支出计 划（%）	3月底		6月底	10月底	12月底	
					648.00	
绩效目标	1.我单位通过对正惠南路道路工程的建设，实现正惠南路全线通车。					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述	指标值	指标值确定依据	
产出指标	数量指标	道路长度	道路长度	≥600米	年度工作计划	
	时效指标	及时性	及时处理工程建设方面问题	及时处理工程建设方面问题	年度工作计划	
	质量指标	工程建设管理的规范性	工程建设管理是否符合有关规定	工程建设管理符合有关规定	年度工作计划	
	成本指标	项目控制预算数	不超过财政支持经费	≤648万元	年度工作计划	
效益指标	经济效益指标	促进生态文明建设，推动绿色发展和绿色生活方式	促进生态文明建设，推动绿色发展和绿色生活方式	促进生态文明建设	年度工作计划	
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	调查问卷	≥90%	问卷调查	

20、住房管理工作经费绩效目标表

单位：万元

项目编码	13030326P00002010003M		项目名称	住房管理工作经费		
预算规模及 资金用途	预算数	16.64	其中：财政资金	16.64	其他资金	
	用于支付住房管理工作经费					
资金支出计 划（%）	3月底		6月底	10月底	12月底	
					16.64	
绩效目标	1.我单位通过工作经费及时拨付工作，实现单位正常运转					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述	指标值	指标值确定依据	
产出指标	数量指标	项目数量	项目数量	≥1个	年度工作计划	
	质量指标	工作完成率	相关工作完成率	≥95%	年度工作计划	
	时效指标	及时拨付	按照工作要求按时完成预定计划	年底前及时拨付	年度工作计划	
	成本指标	项目控制预算数	不超过财政支持经费	≤16.64万元	年度工作计划	
效益指标	社会效益指标	正常运行性	确保工作正常运行	单位工作正常运转	年度工作计划	
满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	服务对象满意度	≥95%	问卷调查	

八、政府采购预算情况

部门政府采购预算

333 住建部门

单位：万元

政府采购项目来源		采购物品名称	政府采购目录序号	计量单位	数量	单价	政府采购金额（当年部门预算安排资金）							2026年 预留中 小微企业 份额	
项目名称	预算资金						合计	一般公共预算 拨款	基金预 算拨款	国有资 本经营 预算拨 款	财政专 户核拨	单位 资金	财政拨 款结转		非财政 拨款结 余

注：同一采购目录序号的物品，其单价会因配置规格不同而变动，均符合资产配置标准。涉密采购事项按照相关规定执行。

注：无政府采购预算，空表列示。

九、国有资产信息

住建部门（含所属单位）上年末固定资产金额为 0.00 万元（详见下表）。本年度拟购置固定资产总额为 0.00 万元，已按要求列入政府采购预算，详见政府采购预算表。

部门固定资产占用情况表

333001 住建部门住房和城乡建设局本级

截止时间：2025-12-31

项 目	数量	价值（金额单位：万元）
资产总额		1271.98
1、房屋（平方米）	8906.81	783.71
其中：办公用房（平方米）	5428.76	458.38
2、车辆（台、辆）	7	47.69
3、单价在 20 万元以上的设备		
4、其他固定资产	582	440.58

注：无固定资产占用情况，空表列示。

十、名词解释

1、**财政拨款收入**：指本级财政当年拨付的资金，包括一般公共预算拨款、政府性基金预算拨款、国有资本经营预算拨款。

2、**财政专户管理资金收入**：缴入财政专户、实行专项管理的教育收费收入。

3、**单位资金收入**：指除财政拨款收入和财政专户管理资金以外的收入，包括事业收入（不含教育收费）、上级补助收入、附属单位上缴收入、事业单位经营收入及其他收入，其中，其他收入主要包括债务收入、投资收益等。

4、**事业收入**：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

5、**事业单位经营收入**：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

6、**上年结转**：指以前年度安排、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金。

7、**部门预算支出**：包括人员类项目支出、运转类项目支出和特定目标类项目支出。其中：人员类项目支出和运转类项目支出中的公用经费项目支出对应部门预算中的基本支出；运转类项目支出中的其他运转类项目支出和特定目标类项目支出对应部门预算中的项目支出，以及经营支出和往来支出。

8、**事业单位经营支出**：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

9、**“三公”经费**：纳入财政预算管理的“三公”经费，是指预算部门（单位）用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运维费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的住宿费、差旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运维费反映单位公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费）及按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

10、机关运行经费：是指各部门（单位）的公用经费，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

十一、其他需要说明的事项

我部门无其他需要说明的事项。